



Systematiskt brandskyddsarbete

Med stöd i lagen om skydd mot olyckor har Statens Räddningsverk utarbetat råd för Systematiskt brandskyddsarbete. Dokumentation och kontroll är viktiga delar av detta.

För brf Höjdpunkten finns ett dokument som beskriver byggnader, verksamheten och dess risker, tekniska brandskyddsåtgärder och organisatoriska brandskyddsåtgärder. Dokumentet är tillgängligt via föreningens hemsida.

I denna bilaga har den information – både råd och regler – samlats som direkt berör alla boende.

Så förebygger du brand

- En väl fungerande brandvarnare är den viktigaste utrustningen för att rädda liv vid brand. Brandsläckare (6 kilos pulverläckare) är annan utrustning som är bra att ha.
- Meddela fastighetsskötare eller styrelsen ifall någon teknisk brandskyddsinstallation i gemensamma utrymmen inte fungerar.
- Starta inte diskmaskiner och annan elektrisk utrustning när du går hemifrån eller går till sängs.
- Stäng av TV, datorer och andra apparater med apparatens på-/av-knapp. Observera att fjärrkontrollen bara stänger av programmet och inte elektronikens strömförsörjning!
- Installera gärna timer på spis, kaffebryggare och andra apparater.
- Viktigast: Lämna aldrig ett rum med levande ljus!

Brandfarliga varor (försedda med varningssymbol eller -text)

Brandfarliga varor är t.ex. gasol, acetylen, T-röd, bensin, aceton, förtunning, koncentrerad spolarvätska, tändvätska, diesel och eldningsolja. De flesta sprayburkar hör också hit.

Dessa mängder brandfarligt gods får man enligt Räddningstjänsten förvara på olika ställen i flerbostadshus:

- *Vindar, källare, garage:* **inget** brandfarligt gods (förutom reservdunk med bensin i garaget).
- *Lägenhet:* sprayburkar, gasolflaskor av högst 5 liters storlek, brandfarlig vätska av högst 10 liters storlek.
Ingen förvaring av brandfarlig gas bör ske i kylskåp.
- *Ej inglasad balkong:* gasolflaska högst P 11 storlek ”26 liter” och brandfarlig vätska av högst 25 liters storlek. Förvara gärna behållarna i ett skåp så att de skyddas från väder och vind.
Är balkongen inglasad räknas den som en del av lägenheten.

Gastuber

Lösa gastuber för dykning eller medicinskt bruk får förvaras i lägenheter och då i hallen och nära ytterdörren. På insidan av dörrkarmen ska finnas en skylt som varnar för gastuber.

Förvaring av mopeder och motorcyklar

Mopeder och motorcyklar får inte förvaras i cykelrum i bostadshusen.

Reparationer får ej utföras i cykelrummen eftersom utsläpp av bensin utgör en brandrisk. Vid långtidsförvaring (vinter) bör bensintanken tömmas för att förhindra läckage.

Tänk igenom före

Tänk igenom vilka brandrisker som kan finnas i din lägenhet – levande ljus, matlagning med olja, trasiga elapparater och installationer, dammiga elapparater ...

Tänk också igenom hur din bostad ser ut och var varje familjemedlem sover. Gör en plan för hur ni ska utrymma om det börjar brinna. Låt barnen delta i planeringen. Lämna inte lägenheten ifall det brinner i en annan del av byggnaden.

Se till att det alltid finns minst en fungerande brandvarnare i lägenheten.

Införskaffa gärna pulversläckare (6 kg) och brandfilt för släckning av bränder på ett tidigt stadium.

Trapphusen

Eftersom trapphusen och våningsplanen är utrymningsvägar och brandceller får absolut inte något förvaras i trapphusen och på våningsplanen.

Lösa föremål i trapphusen är förbjudna därför att:

- risken för anlagda bränder ökar;
- de hindrar utrymning och brandmännens arbete;
- risken för snubbling och fall ökar;
- en brand kan sprida sig till föremålen som förvaras i trapphusen och våningsplanen, med ökad rök och hetta som följd;
- de hindrar ambulanspersonal vid hämtning av sjuka personer på bår och övriga transporter.

Ett rent och tomt trapphus underlättar också för fastighetsskötarna, städarna och hemtjänsten. Även andra behöver komma fram i trapphusen utan att bli hindrade av exempelvis en cykel. Barnvagnar är den främsta orsaken till trapphusbränder.

Regelbunden kontroll av brandskyddsanordningar

Styrelsen ansvarar för regelbunden kontroll av brandskyddsanordningar i gemensamma utrymmen.

Det ankommer på alla boende att minst en gång per år kontrollera funktionen hos brandvarnare i lägenheten och att byta dess batteri i enlighet med tillverkarens rekommendation.



Om det börjar brinna

- * **Rädda**
- * **Varna**
- * **Larma, ring 112**
- * **Släck**

Brand i egen lägenhet – utrym!

Om det börjar brinna i en lägenhet i ett bostadshus är det ganska lätt att släcka branden i ett tidigt skede om man har tillgång till en lämplig brandsläckare och kunskaper om hur den används. I lägenheter rekommenderas en 6 kg pulversläckare. Det blir mycket damm att ta reda på när man använder brandsläckaren, men en ubränd lägenhet är oanvändbar under lång tid.

Om du inte kan släcka branden utrym då lägenheten skyndsamt. Stäng rums- och lägenhetsdörrar efter dig så att syretillförsel och spridning av branden förhindras.

Larma därefter 112.

Brand i annan del av fastigheten – stanna i lägenheten och invänta anvisning!

Om det brinner på en annan plats i fastigheten så stanna i din lägenhet och invänta vad brandförsvaret meddelar.

Om trapphuset är rökfyllt är brandförsvarets stegar via fönster och balkong din utrymningsväg. Umeå brandförsvaret har stegvagnar som når upp till översta våningen i våra hus.

Gå aldrig ut i ett rökfyllt trapphus.

Använd absolut inte hissen när det brinner.

Röken dödar

Brandrök är mycket giftig. Om du måste passera genom rökfyllda utrymmen så kryp under röken genom att krypa på alla fyra och med ansiktet så nära golvet som möjligt. Där är det också kallast.